

FOR RENT

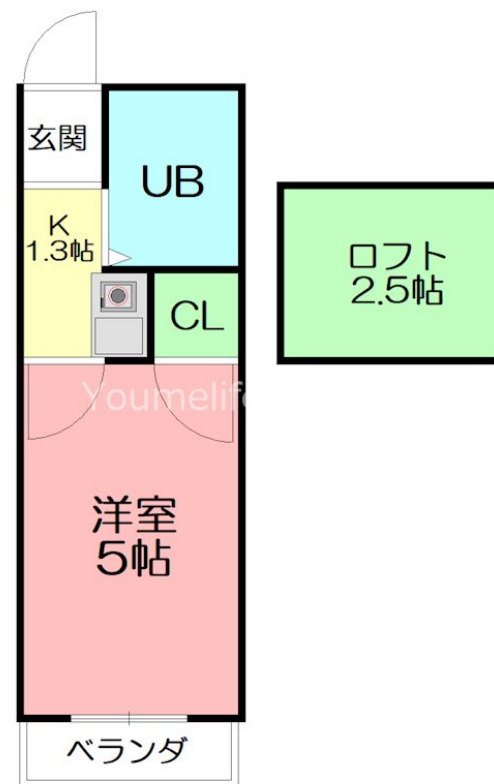
賃料	管理費等
30,000円	4,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,内外装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・アイリス 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢1丁目18-22		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩14分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) K(1.3畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.3㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月2日
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 緊急対応費:22,000円 消毒抗菌代:22,000円 鍵交換費用:27,500円 口座引落手数料:660円 町内会費(一括):3,000円 [備考] 【定期借家契約2年】短期解約違約金有:1年未満解約総賃料2ヶ月、1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月本物件電力会社は「ミツウロコでんき」指定となります。		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 会社:クレディセゾン利用料:詳細:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:15,000円/年		
備考	IHコンロ、エアコン付き1Kの最上階です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.C0000942959

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付