

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面2室, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ULYSSES 507号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区中田南2丁目13		
交通	横浜市営ブルーライン 中田(横浜市営)駅 徒歩2分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	47.3㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カ		
その他費用	[一時金] リーフサポート24(契約時/2年): 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 退去時室内クリーニング費用/m2: 1,320円 退去時エアコン洗浄費用/台: 13,200円 更新時更新事務手数料: 5,500円 [月次費用] 町内会費(任意): 350円 [備考] 原状回復費用: 室内クリーニング費用、エアコン洗浄費用、その他実費負担有 1年以内の解約時、総賃料2か月分違約金発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス保証会社ウェルスター保証料: 初回総賃料50%、毎月総賃料1.3%		
備考	2022年3月築ワークスペース付き築浅マンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.C0001127148



お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付