

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンステラ戸塚 204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3642-4		
交通	東海道本線（東日本）戸塚駅 徒歩15分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.79m ²	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 定額補修費 : 44,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 330円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証初回保証料 賃料総額の50% 1年毎に1万円の更新保証料		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月26日

No.C0001150842



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%