

# FOR RENT

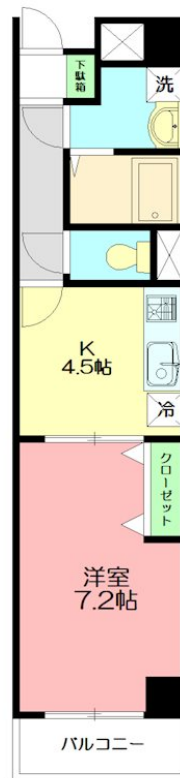
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                      |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クレール矢沢 307号室                                             |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4812                                        |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩6分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩15分              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(4.5畳)                                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                          |      |            |
| 専有面積     | 31.01㎡                                                   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2002年9月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年5月31日 |
| 駐車場      | 無                                                        |      |            |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃: 11,000円         |      |            |
| 入居諸条件    |                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 レジデンシャルパートナーズ保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%    |      |            |
| 備考       |                                                          |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.C0001273405

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |