

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,500円

経済的に嬉しい都市ガス物件。ガス給湯あり。最

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルス鶴沼 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鶴沼 5丁目5-32		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,L A N,インターホン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 1万円/1年毎		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.C0001468748

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付