

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェイエムハウス 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢町1396		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩18分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.01㎡	向き	南西
築年月	1995年4月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャッター,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額50% 2年 2万円		
備考	クレジット決済可能です。決済手数料は弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.C0001515350



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付