# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 165,000円 | 8,000円 |

２Ｆ以上,オートロック

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレール矢沢　606号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4812 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　戸塚駅　徒歩6分<br>横浜市営ブルーライン　戸塚駅　徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LD(14.8畳) K(2.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.7畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 62.17㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　16,550円　24ヶ月 | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,クローゼット,クローゼット２ヶ所,システムキッチン,トイ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：22,000円　清掃費：95,480円　エアコン清掃費：16,500円<br>[月次費用]　コールセンター利用料：1,100円<br>[備考]　①クリーニング費用特約有②エアコンクリーニング費用特約有③1年以内解約時違約金有④解約予告２ヶ月前 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料 | | |
| 備考 | 戸塚駅徒歩6分の2LDKマンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.C0001537383

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106037　　物件管理コード：1125729087530001600280

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。