

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

ロフト,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフォレスト 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4225-30		
交通	東海道本線（東日本）戸塚駅 徒歩12分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.76m ²	向き	東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 契約事務手数料 : 11,000円 退去時クリーニング費用 : 38,500円 エアコン洗浄費 : 11,000円 [月次費用] 24時間サポート : 1,000円 [備考] ・短期解約違約金有 1年未満の解約で賃料管理費の総額2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で賃料管理費の総額1ヶ月分・損耗修繕は借主負担・更新事務手数料 0.55ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 要 初回契約時 : 50%、更新時 : 10,000円、1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.C0001577359



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%