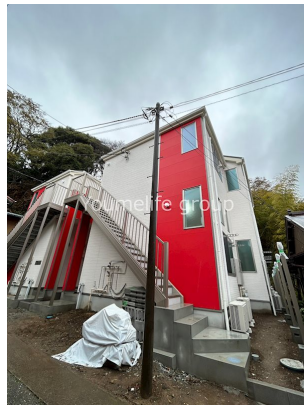


# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフォレスト 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4225-30		
交通	湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩9分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.52㎡	向き	
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 退去時清掃費(退去時): 44,000円 エアコン洗浄費(退去時): 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満: 家賃2ヶ月分 / 1年以上2年未満: 家賃1ヶ月分) 更新時事務手数料: 新賃料0.55ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年次保証料: 10,000円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年4月14日

No.C0001577360

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%