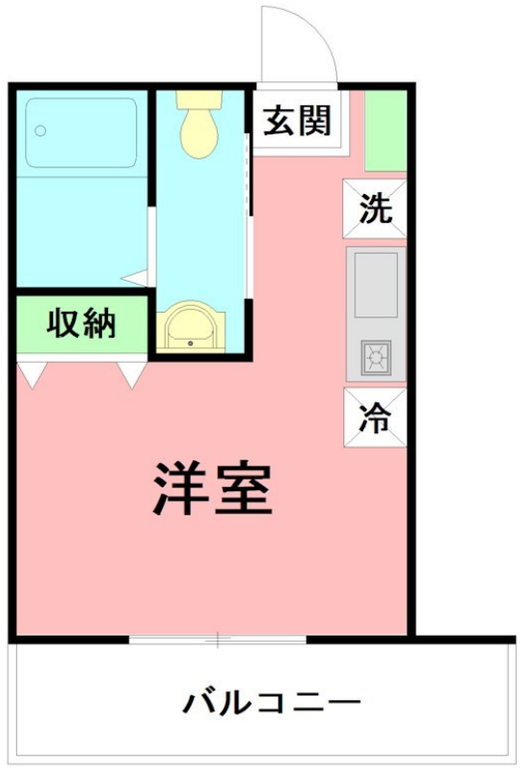
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 60,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | α(アルファ)　parks　east | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区平戸町 | | |
| 交通 | 横須賀線　東戸塚駅　徒歩12分<br>横浜市営ブルーライン　下永谷駅　徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 17.39㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　室内クリーニング代：33,000円<br>[月次費用]　町会費・CATV・すまい：2,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　賃貸保証:加入要 エポスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15,000円)月次保証料:賃料等 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0001645278

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106037　　物件管理コード：112572908753000171392 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。