# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

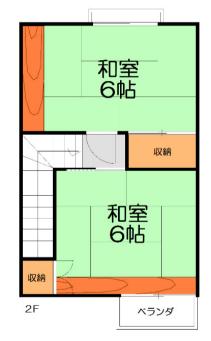
2 F以上, 2面採光,メゾネット,玄関ホール,畳コーナー,振り分け,陽当たり良好

#### 【外観】



#### 【間取り図】





間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンベルテ戸塚 A-7号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町630		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩20分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.5 m²	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 ロコンロ, C A T V, C A T V インターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス:990円 [備考] 解約予告1ヶ月前 半年未満、1年未満の解約は違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回契約時:50%、月額:1.5%、 お申込み内容によって初回保証料が異なります。		
備考	専用庭付あり、都市ガスです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時に ご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家 電のレンタルサービスも充実しています。		
情報更新日2025年8月	情報更新日2025年8月16日 No.C000165560		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp URL: http://www.shonanchintai.com/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合 貸主 借主 手数料 元付 客付 配分の割合