

# FOR RENT

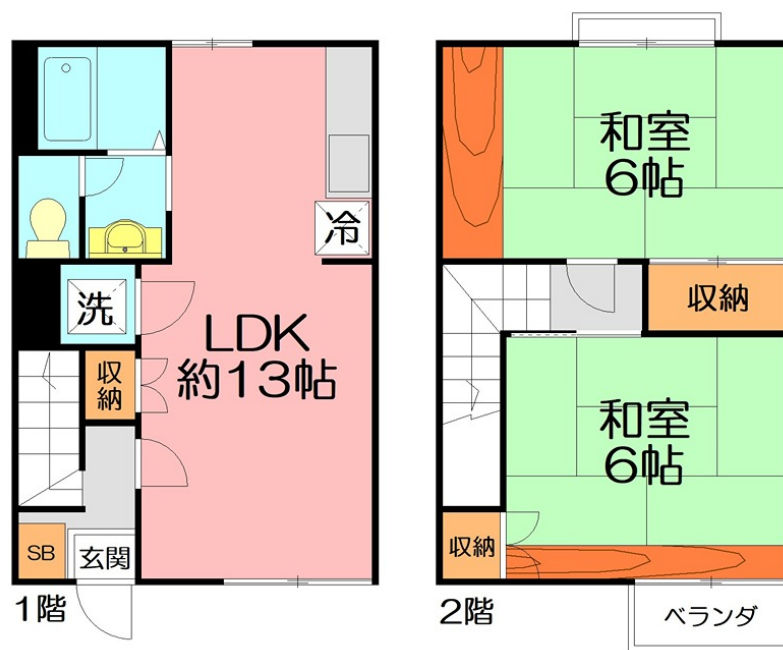
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 5,000円 |

2面採光,メゾネット,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンベルテ戸塚 7号室                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町630                                                                                     |      |            |
| 交通       | 横須賀線 戸塚駅 徒歩20分                                                                                       |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 58.5㎡                                                                                                | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1989年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2025年5月17日 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・ト                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 駆け付けサービス料: 990円<br>[備考] 解約予告: 1ヶ月 半年未満、一年未満解約の場合違約金有り |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 ury(エボス) 初回保証料50% 月額保証料1.5% お申込み内容によって初回保証料が異なります                                                 |      |            |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                          |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0001655686

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |