

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベックス戸塚A棟 206号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢町1338-2		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス7分 五霊神社前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.88㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 18,700円 [備考] ペット相談 猫可(猫のみ1匹まで飼育可) 更新時労務報酬費0.5ヶ月(+税)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 保証会社加入必須:(株)Casa家主ダイレクト初回保証料月額賃料50% (最低2万円)年間保証料:10,000円 賃料口座振替27日 決済手数料:550円		
備考	ペットと暮らせる1Rアパート、希少な猫可物件。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.C0001667511

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530001737244

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。