

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートイセゼキ 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区岡津町2427-1		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩23分 相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.26㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 [備考] 貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1か月分の敷金の預託要。電気配給サービス: Z E H-M物件はご利用必須です。それ以外はお部屋が個人契約の場合のみ利用可能です(法人不可)。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。(初回保証料: 月額賃料等合計額 x 100%, 更新: 2万円)		
備考	2023年6月築の築浅物件です! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0001672426



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%