

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレステージ新沢 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3750		
交通	横須賀線 戸塚駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 大船駅 徒歩69分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.97m ²	向き	北西
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] ルクリーニング: 38,500円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 賃料2ヶ月フリーレント。クロス・床全張替賃料2ヶ月フリーレント (短期解約違約金あり。1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月の違約金あり。)		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本セーフティー株式会社 初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料:12,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.C0001784328



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%