

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール矢沢 603号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4812		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	62.24㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	空無		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 65,780円 エアコン清掃費: 11,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円 [備考] クリーニング費用特約有 エアコンクリーニング費用特約有 1年以内解約時違約金有 解約予告2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新)		
備考	7階建オートロックマンションの最上階。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年9月11日

No.C0001788887

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%