

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,500円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユナイト戸塚マルピナス 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町1610-34		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩11分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 エアコンクリーニング代: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社イントラスト 社会保証料: 賃料+共益費などの50% 年間保証料: 12,000円 学生で本人契約の場合 保証会社はジェイリース(緊急一次対応なし)になります。		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.C0001813064



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%