

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

2面採光,3面採光,サンルーム,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウェーデルン原宿 101号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿5丁目5-5                                 |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス15分 原宿 バス停徒歩3分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 30.24㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                  |      |     |
| 設備       | TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バストイレ同室, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 23,100円<br>[備考] 1年以内の解約は賃料の1ヵ月分いただきます |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% (下限30000円) 年額保証料15000円          |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0001827472

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530001902694

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。