

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,D.I.Y可,デザイナーズ,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フェリースいずみ中央 505号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区和泉中央北4丁目14-5  |      |    |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 いずみ中央駅 徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩13分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 60.09m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1997年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボック  |      |    |
| その他費用    | [備考] 法人契約: 保証会社の加入義務なし (敷金2ヶ月)   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【初回のみプラン】月額合計の70% 【更新プラン】初回: 月額合計の45%。更新: 2年毎に 25,000円 【分割プラン】初回: 月額賃料の4% 毎月: 月額合計の2% 別途決済料: 每月300円 |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月19日

No.C0001874578



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |