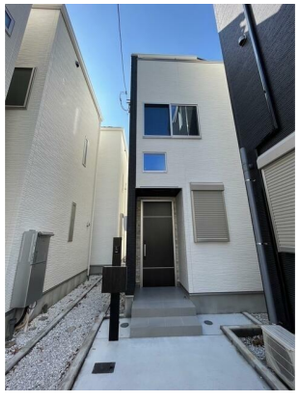
FOR RENT

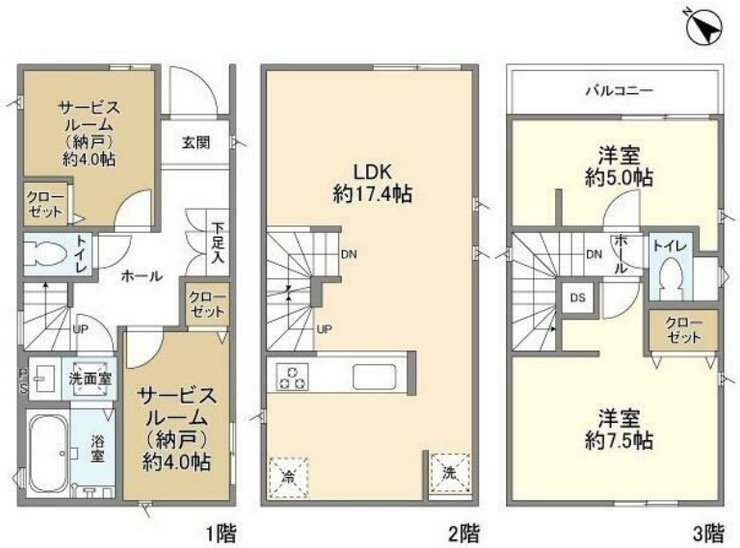
賃料	管理費等
170,000円	0円

２階ＬＤＫ,２階リビング,玄関ホール,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Ｋｏｌｅｔ戸塚上矢部町＃０６		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1686-3		
交通	東海道本線（東日本）　戸塚駅　バス20分　下岡津　バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	木造 3階建 階		
専有面積	87.61㎡	向き	北
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,カウンターキッチン,ガスキッチン,グリル,クロー		
その他費用	[一時金]　清掃費：115,645円　エアコン清掃費：55,000円 [備考]　1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬・猫計1匹/敷金計2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　エポスカード（ＲＰ）　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日　No.C0001899466

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106037　物件管理コード：1125729087530001976451

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。