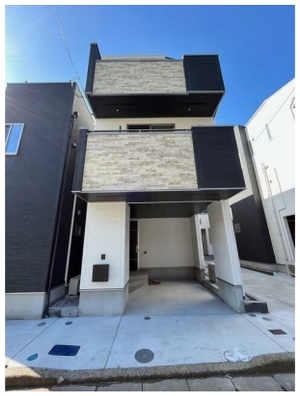
FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	0円

【外観】



【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Ｋｏｌｅｔ戸塚上矢部町＃０５		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1686-3		
交通	東海道本線（東日本）　戸塚駅　バス20分　下岡津　バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(19.1畳) 洋室(7.7畳) 洋室(4畳)		
構造･規模	木造 3階建 階		
専有面積	91.49㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有　30,520円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン２台		
その他費用	[一時金]　清掃費：120,766円　エアコン清掃費：55,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　オリコフォレントインシュア　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.C0001899471

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106037　　物件管理コード：1125729087530001976457

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。