

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メルベージュ山手台 401号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市泉区弥生台29-10 | | |
| 交通 | 相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 47㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 解約時定額精算金(返金なし): 66,000円 [備考] 光回線は建物躯体、ケーブルの状況によりご利用できない場合があります。1年未満の解約で短期解約違約金発生(賃料の1ヶ月分) 解約予告は45日前。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払い時にお支払い・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払い時に賃料等 | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.C0001963512

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |