

# FOR RENT

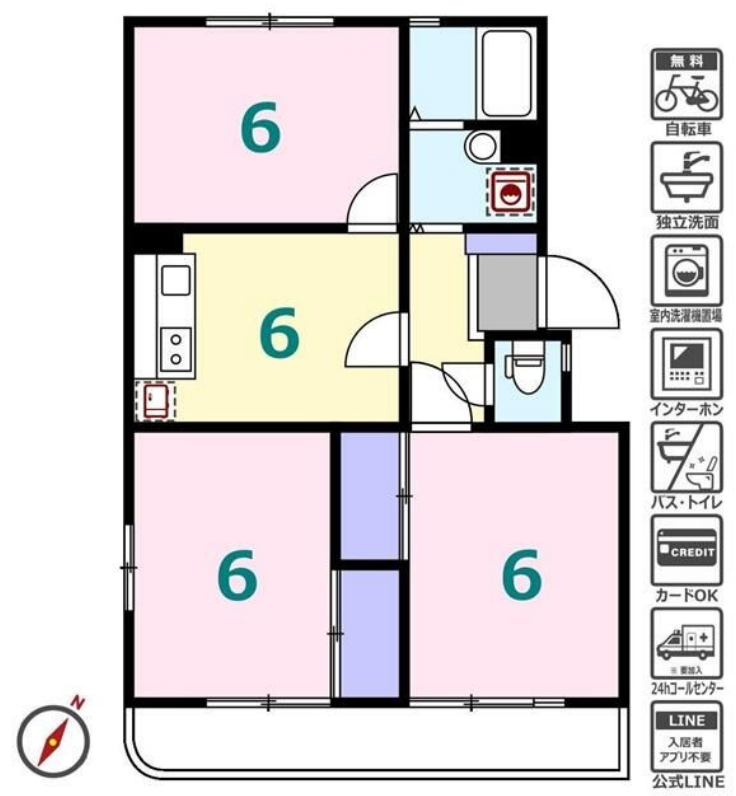
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 3DK   |      |       |
| 敷金       | 8.7万円   | 礼金   | 8.7万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 第三河原ハイツ 102号室   |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町1684   |      |       |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩7分   |      |       |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 57.76㎡  | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1982年7月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場   |      |       |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円<br>[備考] 1年未満解約は、短期解約違約金、賃料1ヶ月分 鍵交換必須 借主負担 (電子錠の場合電池交換必須) |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料: 60% 更新保証料 月額1,100円   |      |       |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                        |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.C0001965267



神奈川県知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
 TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
 E-mail: totsuka@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |