

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 出窓, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	サンシティ成宮 201号室				
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町1264-1				
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩23分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩11分				
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	52.8m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1991年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~				
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー				
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング : 71,500円 鍵交換代 : 20,900円 町内会費(2年間) : 7,200円 [月次費用] 安心サポート24利 : 1,100円 [備考] ペット相談 : 猫2匹もしくは小型犬1匹				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料:12,000				
備考	ペット飼育相談可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。				

情報更新日2026年1月25日

No.C0002037883



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付