

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ゼフィールマンション B棟 206号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区緑園7丁目6-5  |      |    |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 南万騎が原駅 徒歩8分<br>相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩14分                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 38.88m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | CATV, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 給湯, 室内洗濯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 コンシェルジュ24(2年毎) : 16,500円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 初回総賃料の50%、年間保証料1万円、口座振替手数料440円/月                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月22日

No.C0002094370



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |