

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	坂本ビル 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町313		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩20分 横須賀線 東戸塚駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.27m ²	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 24時間サポート(必須・2年毎): 19,800円 オートロックカード費用(必須): 8,800円 [備考] ペット相談: 敷金+1ヶ月。種類複数匹相談可。外国籍相談: 敷金+1ヶ月。申込時、母国、日本国内両方の緊急連絡先を。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連、Casa、エルズ、日本セーフティ(他保証会社利用有) 初回保証料: 賃料総額の50%~、月次保証料: 賃料総額の1.5% 会社によって条件あり。		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.C0002136063



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%