

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -     |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ロアジス 102号室                                                                                      |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区中田南2丁目37-11                                                                            |      |       |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 中田（横浜市営）駅 徒歩9分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩15分                                               |      |       |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.4畳)                                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                   |      |       |
| 専有面積     | 71.31㎡                                                                                          | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2008年1月                                                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無                                                                                              |      |       |
| 設備       | ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,                                              |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円                                                                              |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証:加入要 【JACCS】[初回保証料]1万円,【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間                                         |      |       |
| 備考       | テラスハウス2LDK。室内洗濯機置場有り。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.C0002190703

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002274362

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。