FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルピア戸塚　305号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町73-3		
交通	根岸線　本郷台駅　バス9分　小松ヶ丘住宅前　バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,シューズボックス,給湯,洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：25,300円　退去時ルームクリーニング代：38,500円 [備考]　短期解約違約金：1年未満の解約の場合、賃料等1ヶ月分退去時ルームクリーニング代：38,500円（税込）→退去時払い(外国籍の方は先払い)		
入居諸条件			
保証会社	必須　その他 ◇CASA　初回40%（最低1.5万円）　年間1万円　月額300円（税別）　◇エポスカード　初回：40%（最低1.5万円）　年間1万円 ◇GTN　初回100%（最低3万円）　月額2%（最低千		
備考	※間取り・設備は退去後の確認となります。 短期解約違約金：1年未満の解約の場合、賃料等1ヶ月分 退去時ルームクリーニング代：38,500円（税込） →退去時払い(外国籍の方は先払い) 保険料: 17,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月13日　No.C0002215438

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106037　物件管理コード：1125729087530002299901

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。