

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール横濱 205号室                                           |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上矢部町2775                                       |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 不動坂 バス停徒歩12分                        |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(11.2畳)                                        |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                |      |              |
| 専有面積     | 38.25㎡                                                   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2017年12月                                                 | 契約期間 |              |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |              |
| 設備       | BS, CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 48,400円            |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別 |      |              |
| 備考       | お問い合わせはユーミーらいふまで。                                        |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.C0002216011

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |