

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

角住戸, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ココティエ 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4657-1		
交通	湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩12分 横須賀線 戸塚駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.02㎡	向き	西
築年月	2025年8月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービスa: 3,300円 [備考] 室時クリーニング費用借主負担 38,500円 (退去時払い)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額保証料: 825円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002222553

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付