

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                       |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ダイヤモンドヒルズ横浜上矢部町 202号室                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上矢部町2972-7                                                                      |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩25分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩30分                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 36.5㎡                                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1982年3月                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,室内洗                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：19,800円                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証 初回保証料賃料の50% 1年更新年／1万円                                                   |      |    |
| 備考       | 角部屋バス・トイレ別LDK。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.C0002224867

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106037

物件管理コード：1125729087530002309524

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。