

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, サンプルルーム, ダブルロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 分譲タイプ



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩4分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 階		
専有面積	86.3㎡	向き	
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CS, IHクッキングヒーター, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] サニタリーバック(防カビ・害虫防除): 37,400円 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング代(退去時): 94,930円 畳表替え代1室: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円 [備考] 給湯使用料: 月額使用料を管理会社に支払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 要加入 日本セーフティー 初回賃料等の100%決済サービス料月額440円、更		
備考	4LDKタイプ 86.30㎡/3面採光/高層階/角住戸の物件です。ダブルロックで安心です。CATV/クローゼット/独立型キッチンと設備充実。快適な暮らしは株式会社ユーミーネットにお任せくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.C0002232012



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付