

# FOR RENT

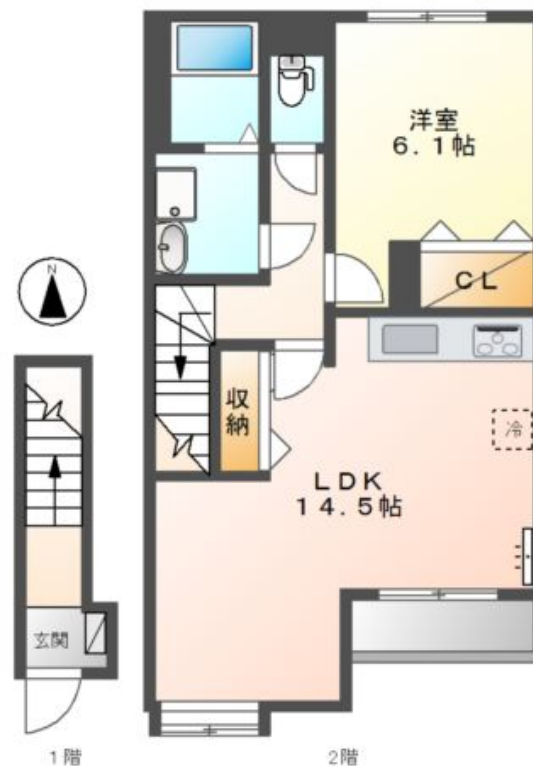
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ゼルコバ・セラータ                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区下和泉5丁目                                                     |      |           |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩16分<br>相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 徒歩22分                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(14.5畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                           |      |           |
| 専有面積     | 54.1㎡                                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2011年11月                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ null駐車可 駐輪場 バイク置き場                                 |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, トイレ有, T Vインターホン, システムキッチン, I Hクッキングヒーター, 給湯, エアコン     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |           |
| 備考       | ハウスクリーニング代53,900円(退去時) 更新料は新賃料の1ヶ月分/2年 鍵交換代無料 保険加入義務有               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.C0002246933

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |