

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 閑静な住宅街, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	侯野町貸家		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区侯野町1357-3		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス21分 ドリームハイツ バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	64.58㎡	向き	南
築年月	1966年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 36,300円 クリーニング費用(退去時): 88,000円 [月次費用] JCOM視聴料: 2,970円 [備考] JCOM引込工事費は借主負担(2年以内解約の場合は引込工事負担金が発生)		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回1年間賃料総額の50%以降1年ごとに更新保証料として¥10,000 送金手数料 ¥330(税込)/月		
備考	玄関および1階リビングのシーリングライトは残置物 TVアンテナ無し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.C0002256018



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%