

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	日新パレスB棟 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町3081-2		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩20分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	18.6㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:22,000円 駆けつけサービス:16,500円 [備考] 1年未満の短期解約の場合は賃料1か月分の違約金が発生します。保証会社利用料 23,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の50% 年間更新料10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.C0002262819

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%