

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Refine戸塚町 102号室                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4259-1                                              |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩8分<br>横須賀線 戸塚駅 徒歩8分                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |            |
| 専有面積     | 21.73㎡                                                           | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2021年7月                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2025年8月13日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：16,500円 電子キー電池交換代：5,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 高齢者相談 ルームシェア不可                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料                     |      |            |
| 備考       |                                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.C0002266258

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106037

物件管理コード：1125729087530002351955

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。