

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランドール戸塚 B 201号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4525-1                                                       |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩11分<br>東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩17分                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 51.37㎡                                                                    | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1997年8月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,500円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14256円/月~                                                          |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 二人可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 初回保証料: 賃料総額50% 契約開始月より月額保証料: 800円 口座引落手数料: 330円 |      |     |
| 備考       |                                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.C0002273223

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002359117

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。