

賃料	管理費等
114,000円	6,500円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス279 404号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市甘沼279-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩45分 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月6日予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ		
その他費用	[月次費用] 安心サービスα : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料1.5%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.C0002276389

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%