

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 145,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポレート東戸塚 607号室                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区品濃町1835                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩15分<br>京急本線 弘明寺(京急)駅 徒歩56分                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 78.5㎡                                                                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2003年12月                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C S, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズウォークインクロー                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円<br>[備考] 床暖房は今後不具合が出た場合には修理・交換対応が出来ない場合がございます。ノ原状回復クリーニング費用: 解約時、清掃費用 + 借主実費負担 / 法人契約で保証会社のご利用がない場合、敷金2ヶ月となります。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 (大和ハウスフィナンシャル) 初回総賃料40%、毎月総賃料1%。退去時原状回復費用超過分1% クレジットカード作成必須                                                                      |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0002280085

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002366168

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。