

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

2F以上,ロフト,最上階,出窓,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S G T O T U K A 204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町769-47		
交通	湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩11分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.8㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,システムキッチン,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,室内洗濯機置場,収納有,洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:30,000円 室内消毒費:22,000円 室内清掃費:50,000円 [月次費用] 火災保険:1,000円 24時間駆け付け:1,650円 [備考] ペット相談、小型犬可、猫可解約違約金:1年内2ヶ月、2年内1ヶ月+火災保険料+駆け付けサービス料。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 加入要、CASA、初回保証委託料(個人の場合)は賃料等合計額の50%、決済手数料300円(税込)/月、継続保証料1,300円(税込)/月(家主ダイレクトプラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.C0002280649

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%