

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 114,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ALEX アレックス 201号室                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区吉田町1104-2                                                              |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩17分<br>横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩22分                                     |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(6畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 62.24㎡                                                                           | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2017年5月                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                            |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 MyConcierClub: 15,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担55,000円退去時支払い |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回時賃料等50%+2年毎20,000円                                                          |      |           |
| 備考       |                                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0002286259

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |