

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 全室2面採光, 外壁サイディング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢町		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 中村三叉路 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(8.6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年間): 6,000円 C A T V代(2年間): 13,200円 鍵交換代: 33,000円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス・除菌+: 22,000円 [月次費用] 生活安心サポート2.4(月額): 1,100円 引落手数料(月額): 500円 ライフアシストクラブ(ペット飼養の場合): 2,040円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に参加していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0002286868

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%