

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

2F以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.6万円	礼金	7.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール2 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町263-1		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩62分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	23.04㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月7日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 町会費: 100円 保険料: 800円 [備考] 無料Wi-fiは要申込		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円, 【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.C0002291835

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%