

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

■ペット（小型犬1匹限定）相談可！

平坦地 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ戸塚 404号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区長沼町328番地1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス10分 長沼 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	52.92㎡	向き	南
築年月	1981年11月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,オープンキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,ユニットバス,温水器		
その他費用	[一時金] シンガ-交換手数料:19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50%（1年間）※更新時10,000円※口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2025年7月1日

No.C0002291855

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%