

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンスプラザシワタ3 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町513-3		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 バス8分 富士山下(バス) バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	50.22㎡	向き	南西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 [備考] 社宅可, SOHO使用可 ペット相談: 小型犬可 大型犬可 猫可		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円		
備考	ペットと暮らせるマンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.C0002295066



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付