

# FOR RENT

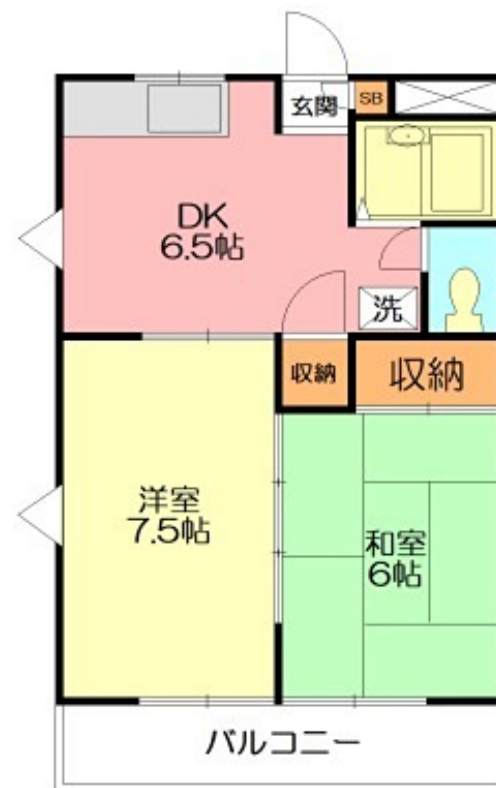
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 1,000円 |

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                            |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスポワールクラタ 303号室                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区下倉田町946                                              |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス7分 豊田中学校前 バス停徒歩1分                             |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1990年6月                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 2025年8月4日 |
| 駐車場      | 無                                                              |      |           |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,ト          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退居費用定額: 88,000円 鍵交換代: 18,700円<br>[月次費用] 安心サ-ト24利: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料: 10,000円/1年               |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.C0002296788

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |