

# FOR RENT

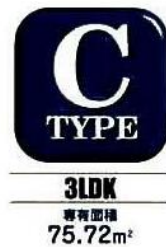
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 7,500円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 前面棟無, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



|     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| 604 | 504 | 404 | 304 | 204 |
| 503 | 403 | 303 | 203 |     |
| 502 | 402 | 302 | 202 |     |
| 501 | 401 | 301 | 201 |     |



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グラン・ソラール丸の内 204号室                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区中田南 4 丁目6-4                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 中田 (横浜市営) 駅 徒歩4分<br>横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩10分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(14.5畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 75.72㎡                                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年8月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, ク                                                             |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート株式会社(1)分割プラン、初回 4 %、毎月 2 % (2) 2 年毎プラン、初回 4 5 %、2 年毎 2 . 5 万円(3)一括プラン 7 0 %、お選びいただけます。(1)(2)(3)毎月決済手数料 3 0 0 円 |      |    |
| 備考       |                                                                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.C0002301426

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |