

# FOR RENT

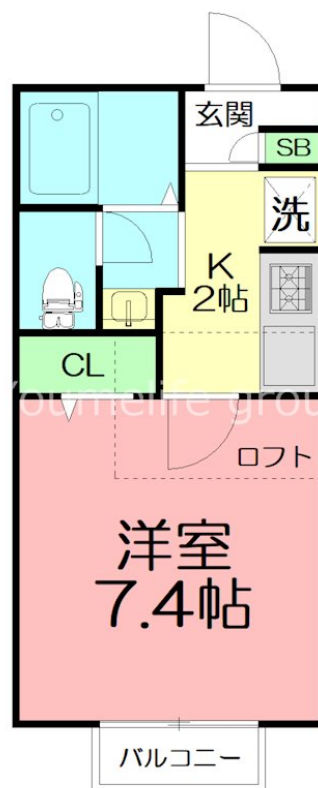
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,ロフト,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サニーレジデンス戸塚 203号室                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上倉田町1052-1                                                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩12分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 22.6㎡                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年8月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 ハウスクリーニング: 41,800円 町内会費 (2年間): 4,800円<br>[月次費用] 安心サポート24: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料:10,000円/1年                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.C0002309275

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |