

FOR RENT

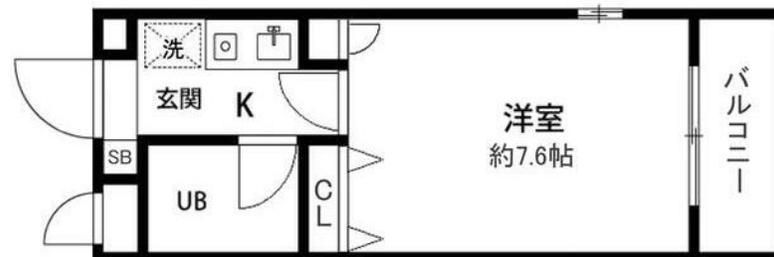
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLENDY戸塚 407号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町139-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.4㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 クリーニング費(退去時払い): 36,300円 [月次費用] 水道代: 2,200円 PLENDYサポート: 1,650円 [備考] 現況有姿、短期解約違約金あり(1年未満: 賃料2ヶ月分、1年以上2年未満: 賃料1ヶ月分)、60歳以上の場合サポート加入必須(月額1,000円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回初回保証料: 賃料総額の60%(外国籍または65歳以上の場合100%)、月額保証料: 賃料総額の1%(外国籍の場合月額2%)、年間保証料: 10,000円(65歳以上の場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.C0002309298

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%