

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスネムラ 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区名瀬町770-4		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.58㎡	向き	南西
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	C A T V,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費(任意): 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落料: 550円 24時間管理費: 1,100円 [備考] 1年未満解約で違約金1ヶ月。再契約時は再契約料として賃料の1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、更新保証料は1年毎にかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.C0002312468

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%